	<p style="text-align: center;">Pruebas de Acceso a Enseñanzas Universitarias Oficiales de Grado Mayores 25 y 45 años</p> <p style="text-align: center;">Castilla y León</p>	<p style="text-align: center;">FRANCÉS</p>	<p style="text-align: center;">EXAMEN</p> <p style="text-align: center;">Nº páginas: 2</p>
---	---	---	--

OPCIÓN A:

- Lea atentamente texto y preguntas.
- Calificación sobre 10. La puntuación máxima de las preguntas figura en cada una de ellas.
- Inicie cada respuesta con el mismo número de la pregunta correspondiente.

La crise du logement en Espagne

L'Espagne connaît une pression immobilière très forte depuis quelques années. Le manque d'offres de logement explique en grande partie la crise du logement que traverse le pays. D'après un rapport de la Banque d'Espagne d'avril 2024, le manque de terrains disponibles et de main d'œuvre et l'augmentation des coûts de production expliquent le nombre insuffisant d'offres sur le marché.

Le déficit d'offres sociales est également une problématique importante. Seuls 2,5% des logements sont des logements sociaux en Espagne alors que la moyenne européenne se situe à 9%. Le tourisme a une place cruciale en Espagne, mais il peut être un problème pour certains Espagnols qui souffrent de l'augmentation des prix du loyer. En effet, il est plus rentable pour un propriétaire de louer son logement à des touristes qu'à des locaux.

La hausse considérable des prix du loyer a des conséquences notables puisque les Espagnols consacrent aujourd'hui une part importante de leur salaire pour se loger, 65% en moyenne pour une personne payée au salaire minimal dans la région de Madrid, par exemple. Cette situation a intensifié les inégalités sociales et économiques, forçant de nombreuses familles à vivre dans des conditions précaires.


La crise du logement concerne particulièrement les jeunes. Avec des loyers en constante augmentation et des conditions d'emploi souvent précaires, de nombreux jeunes ont des difficultés à financer leur premier logement.

**logement* : vivienda

**loyer* : alquiler

PREGUNTAS

1. Traduzca el texto al español. (4 puntos)
2. Diga si la siguiente afirmación es verdadera o falsa y justifique su respuesta en español: *Le tourisme a un impact important sur le marché immobilier espagnol.* (2 puntos)
3. Escriba la frase siguiente en plural y en imperfecto de indicativo: *L'augmentation considérable des prix du loyer a des conséquences.* (2 puntos)
4. Escriba la frase siguiente en futuro y en forma negativa: *La crise du logement concerne particulièrement les jeunes.* (2 puntos)

	<p align="center">Pruebas de Acceso a Enseñanzas Universitarias Oficiales de Grado Mayores 25 y 45 años Castilla y León</p>	<p align="center">FRANCÉS</p>	<p align="center">EXAMEN Nº páginas: 2</p>
---	--	--------------------------------------	--

OPCIÓN B:

- Lea atentamente texto y preguntas.
- Calificación sobre 10. La puntuación máxima de las preguntas figura en cada una de ellas.
- Inicie cada respuesta con el mismo número de la pregunta correspondiente.

Paris. Fêtes et lumières

Je pense qu'il faut parfois une émotion pour provoquer une vocation. Pour moi, c'est un visage d'enfant qui a réalisé ma vocation. Comment expliquer mon émotion devant la photo d'une petite vietnamienne pendant la guerre ? J'ai pensé : « *Moi aussi, je dois témoigner. Ce sera ma façon de dire non à toutes les atrocités. De dire oui à toutes les beautés du monde* ».

C'est ainsi que j'ai commencé avec le photographe Robert Destin. Je n'étais pas la seule à vouloir apprendre sa technique et dominer son sens si délicat de la lumière, l'autre c'était Peter Townsend. Lorsque nous partions en reportage dans les rues de Paris ou sur les routes, je m'installais avec Robert dans une vieille Volvo et Peter Townsend nous suivait...en Rolls.

Le jour où j'ai acheté ma première caméra, j'ai compris que je pouvais dire au revoir et merci à mon ami Robert ; et j'ai pris la direction du Brésil. Voyager, pour moi, c'est comme respirer. Très tôt, mon Danemark natal était trop petit pour mes rêves. Arrivée gare du Nord l'année de mes dix-huit ans, je voulais conquérir Paris. J'ai appris le français dans les cafés. C'est toujours vers Paris que me conduit la route.

**témoigner* : dar testimonio

PREGUNTAS.

1. Traduzca el texto al español. (4 puntos)
2. Diga si la siguiente afirmación es verdadera o falsa y justifique su respuesta en español:
La photographe n'aime pas voyager. (2 puntos)
3. Escriba la frase en presente y en plural: *J'ai appris le français dans le café.* (2 puntos)
4. Escriba la frase siguiente en forma negativa y en futuro: *J'ai acheté ma première caméra.* (2 puntos)